



Pressemitteilung: August 2007

Herkules erwirbt 4-Sterne-Tagungshotel in Krefeld

Hamburg, 2. August 2007 – Der dänische Immobilieninvestor Herkules Grundbesitz GmbH hat das Novotel Krefeld erworben. Das mehrfach ausgezeichnete Tagungs- und Eventhotel am Naherholungsgebiet „Elfrather See“ bietet neben einem erstklassigen Hotel- und Tagungsservice einzigartige Weiterbildungsangebote (wie das „spielFeld“ zur Entfaltung der Sinne, einen Tagungsgarten mit derzeit zwölf Spielstationen sowie einen eigenen In- & Outdoor-Parcours). Der langfristige Mietvertrag mit der Arcor Hotellerie Deutschland GmbH bis 2026 war für Herkules mit ausschlaggebend für den Erwerb des Hotels zum Preis von 21 Millionen Euro.

Das Hotel verfügt über 155 komfortable Zimmer und Suiten, 13 Konferenz- & Banketräume mit Kapazitäten von bis zu 300 Personen. Ein „spielRaum“, eine Medienwerkstatt, der so genannte „Manager Parcours“ mit Düfte-Orgel, Klangsäule und Klettertraining sowie eine Badelandschaft runden das Tagungsangebot ab.

„Entscheidend für die Transaktion war, dass das Hotel seit seinem Bau im Jahr 1992 von der Arcor Hotellerie Deutschland GmbH unter dem Brandnamen Novotel erfolgreich betrieben wird“, erläutert René Ravn, Geschäftsführender Gesellschafter der Herkules Grundbesitz GmbH. „So konnte das Hotel seine Position als Kongresshotel über die Jahre festigen und erweitern.“

Das Hotel wurde 2006 vom Gemeinschaftsprojekt „Die besten Tagungshotels in Deutschland“ (ein Mitglied der HAUFE-Mediengruppe) als eines der 20 besten Tagungshotels im Bereich Meeting prämiert. (http://www.top250tagungshotels.de/ranking_meeting0607.php)

Das Tagungshotel ist DeGefest geprüft und mit 4****Sternen SUPERIOR ausgezeichnet und sowohl vom Flughafen als auch vom Hauptbahnhof Düsseldorf einfach und schnell über die Autobahn A57 zu erreichen.

Facts & Figures:

- o 12 Tagungsräume, Tagungskapazität 280 Pers.
- o Ausstellungsfläche 300qm
- o 79 Doppelzimmer
- o 71 Einzelzimmer
- o 4 Suiten
- o 1 Juniorsuite